

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Amenajarea terenului de sport aferent Liceului Tehnologic
Constantin Brancoveanu din Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, __2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 29262/14.03.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29259/14.03.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Amenajarea terenului de sport aferent Liceului Tehnologic Constantin Brancoveanu din Targoviste”, după cum urmeaza:

a) Indicatori maximali

Conform Devizului General, avem urmatoarele costuri estimate:

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		19%	
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	1.439.507,95	271.284,28	1.710.792,23
Din care C + M	845.085,61	160.566,27	1.005.651,87

b) Caracteristici tehnice

CATEGORIA DE IMPORTANTA: D

CLASA DE IMPORTANTA: IV

Suprafata teren de sport = 1300.11 mp

	EXISTENT (mp)	PROPUS (mp)
Suprafata Constuita TOTAL	2057	2057
Suprafata Desfasurata TOTAL	4151	4151
POT	29%	29%
CUT	0.59	0.59
S. Spatiu verde	28.42%	28.42%
S. circulatii si platforme	2941.99	2941.99
S. TEREN (mp)	6984	

Interventiile aferente obiectivului de investitii mentionat mai sus, constau in:

- Realizarea unei noi platforme de beton armat cu fibre metalice si perna de balast compactat pentru durabilitate.
- Realizarea unui teren de sport și împrejmuire (multisport – fotbal, handbal și baschet). Va avea următoarele dimensiuni 25.500 x 42,00m (zona împrejmuită) cu suprafata de 1071 mp.
- Zona ramasa libera pana la suprafata de 1300.11 mp, 229.11 mp se propune sa se finiseze tot cu tartan si sa fie folosita pentru alte activitati si probe specifice orelor de sport.
- Terenul va fi împrejmuit cu un gard metalic avand 38 de stâlpi - 100 x 100 x 4mm poziționați la o distanță de 3.00 m și h=6,00 m.
- Peste terenul de sport va fi montată plasă textilă ancorată de gardul perimetral, pentru protejarea mingilor.
- Terenul de sport este prevăzut cu două porți de acces, realizate din structură metalică similară împrejuririi.

Dotari:

- Porți de fotbal din oțel (3x2m), profil rotund cu diametrul de 80 mm, vopsite în câmp electrostatic, fixare cu conexpadnuri în placa de beton - 2 bucati

- Sistem baschet competițional cu înălțime reglabilă și panou baschet cu fibră de sticlă sau polycarbonat transparent rezistent la lovituri - 2 bucati
- Banci de rezerva acoperite cu structura metalica si polycarbonat - 2 bucati
- Tribune realizate pe structura metalica cu scaune din PVC cu cate 50 locuri – 4 bucati

c) Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni

Durata de executie a obiectivului de investitii - perioada, exprimata in luni, cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului-verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor - este estimata la 12 luni.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin bugetul local al Municipiului Târgoviște.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		10 aprilie 2025
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 29262/14.03.2025

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

În orice societate, sportul reprezintă un fenomen social ce poate îmbrăca multiple aspecte: experiență individuală, excelență sportivă și recreere, expresie spontană și tehnică elaborată, exercițiu fizic și conduită psihică, toate conturând un ansamblu de valori specifice, relaționate condiției umane.

Amenajarea terenului destinat activităților sportive va asigura un spațiu ce va stimula relaxarea, socializarea și sentimentul apartenenței la comunitate.

În conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice este necesară aprobarea Documentației de vizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Amenajarea terenului de sport aferent Liceului Tehnologic „Constantin Brancoveanu” din Târgoviște,,**

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-
economici privind obiectivul de investitii
"Amenajarea terenului de sport aferent Liceului Tehnologic „Constantin Brancoveanu”
din Targoviste,”

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

În orice societate, sportul reprezintă un fenomen social ce poate îmbrăca multiple aspecte: experiență individuală, excelență sportivă și recreere, expresie spontană și tehnică elaborată, practică educativă și spectacol, exercițiu fizic și conduită psihică, toate conturând un ansamblu de valori specifice, relaționate condiției umane.

Spațiile recreative destinate activităților sportive au o influență majoră asupra calității vieții. La nivelul Municipiului Târgoviște nu sunt amenajate suficiente spații pentru practicarea sporturilor de echipă (fotbal, baschet, handbal).

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

În Municipiul Targoviste se dorește a se realiza dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

Amenajarea terenului destinat activităților sportive va asigura un spațiu ce va stimula relaxarea, socializarea și sentimentul apartenenței la comunitate.

În conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice este necesară aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotarare:

- ❖ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii;
- ❖ Devizul general al investitiei, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

6. Baza legala a proiectului de hotarare

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;

- Hotărârea Guvernului nr. 742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Art.1. Se aprobă Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **"Amenajarea terenului de sport aferent Liceului Tehnologic „Constantin Brancoveanu” din Targoviste,,** dupa cum urmeaza:

d) Indicatori maximali

Conform Devizului General, avem urmatoarele costuri estimate:

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		19%	
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	1.439.507,95	271.284,28	1.710.792,23
Din care C + M	845.085,61	160.566,27	1.005.651,87

e) Caracteristici tehnice

CATEGORIA DE IMPORTANTA: D

CLASA DE IMPORTANTA: IV

Suprafata teren de sport = 1300.11 mp

	EXISTENT (mp)	PROPUS (mp)
Suprafata Constuita TOTAL	2057	2057
Suprafata Desfasurata TOTAL	4151	4151
POT	29%	29%
CUT	0.59	0.59
S. Spatiu verde	28.42%	28.42%
S. circulatii si platforme	2941.99	2941.99
S. TEREN (mp)	6984	

Interventiile aferente obiectivului de investitii mentionat mai sus, consta in:

- Realizarea unei noi platforme de beton armat cu fibre metalice si perna de balast compactat pentru durabilitate.
- Realizarea unui teren de sport și împrejmuire (multisport – fotbal, handbal și baschet). Va avea următoarele dimensiuni 25.500 x 42,00m (zona împrejmuită) cu suprafata de 1071 mp.
- Zona ramasa libera pana la suprafata de 1300.11 mp, 229.11 mp se propune sa se finiseze tot cu tartan si sa fie folosita pentru alte activitati si probe specifice orelor de sport.
- Terenul va fi împrejmuit cu un gard metalic avand 38 de stâlpi - 100 x 100 x 4mm poziționați la o distanță de 3.00 m și h=6,00 m.
- Peste terenul de sport va fi montată plasă textilă ancorată de gardul perimetral, pentru protejarea mingilor.

- Terenul de sport este prevăzut cu două porți de acces, realizate din structură metalică similară împrejmuirii.

Dotari:

- Porți de fotbal din oțel (3x2m), profil rotund cu diametrul de 80 mm, vopsite în câmp electrostatic, fixare cu conexpadnuri în placa de beton - 2 bucati
- Sistem baschet competițional cu înălțime reglabilă și panou baschet cu fibră de sticlă sau polycarbonat transparent rezistent la lovituri - 2 bucati
- Banci de rezerva acoperite cu structura metalica si polycarbonat - 2 bucati
- Tribune relizate pe structura metalica cu scaune din PVC cu cate 50 locuri – 4 bucati

d) Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni

Durata de executie a obiectivului de investitii - perioada, exprimata in luni, cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului-verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor - este estimata la 12 luni.

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare:

Asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității, într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare:

- Bugetul local.

9. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Anca Elena Cristea

BIROUL CONT. JURIDIC,
Jr. Elena MUDAVA

Consilier,
Ec. Iancu Madalina